

Številka: 478-0063/2024-1
Datum: 24. 10. 2024

Občinska uprava Občine Kanal ob Soči izdaja na podlagi 262. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-10, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS), 2., 3. ter 49. člena Zakona o cestah (ZCes-2, Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 - ZSDH-1A, 29/23, 78/23 - ZUNPEOVE) in 14. člena Statuta Občine Kanal ob Soči (Uradni list RS, št. 62/19) ter sklepov Občinskega sveta št. 9000-0003/2023-23 in št. 9000-0003/2024-24, oba sprejeta na 12. redni seji dne 1. 10. 2024, po uradni dolžnosti, naslednjo

ODLOČBO

1. Ugotovi se, da so nepremičnine:

- parceli 1076/4 in 1070, obe katastrska občina 2271 Gorenja vas,
- parcele 503/5, 503/4, 502/3, 503/7, 503/6, 503/8, 503/9, 503/10, 503/1, 503/12, 520/1, 521/8 in 520/3 vse katastrska občina 2269 Kanal,
- parcele 5096/7, 5103, 5127, 5128/1 in 5129, vse katastrska občina 2262 Kal nad Kanalom,
- parcele 3137/1, 3142, 3145/1, 3141/1, 3144/1, 3143/2 in 3143/1 vse katastrska občina 2274 Anhovo,

pri katerih je v zemljiški knjigi vpisana lastninska pravica na ime »javno dobro«, last Občine Kanal ob Soči, Trg svobode 23, 5213 Kanal, matična številka 5881820000, do celote (1/1).

2. Ugotovi se, da imajo nepremičnine iz 1. točke te odločbe status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

3. Na podlagi te odločbe se po njeni pravnomočnosti po uradni dolžnosti v zemljiški knjigi pri parcelah, navedenih v prvi točki izreka te odločbe, vpiše lastninska pravica v korist Občine Kanal ob Soči, Trg svobode 23, 5213 Kanal, matična številka 5881820000, do celote (1/1) in vpiše zaznamba grajeno javno dobro lokalnega pomena.

4. Posebni stroški v zvezi z izdajo te odločbe niso nastali.

Obrazložitev:

Nepremičnine iz 1. točke izreka te odločbe so v zemljiški knjigi vpisane kot javno dobro brez označbe lastnika in vrste rabe javnega dobra. Iz katastra gospodarske javne infrastrukture pa je razvidno, da so te nepremičnine – javno dobro v lasti Občine Kanal ob Soči, s katerimi slednja tudi upravlja ter je navedena kot upravitelj. Vse citirane nepremičnine so pretežno v splošni rabi in v naravi predstavljajo kategorizirane ali nekategorizirane javne poti, pri čemer parcela 1076/4 k.o. 2271 Gorenja vas predstavlja del nekategorizirane poti v naselju Gorenja vas, ki se povezuje na kategorizirano občinsko pot 163121; parcela 1070 k.o. 2271 Gorenja vas predstavlja del nekategorizirane poti v naselju Krstenice in del kategorizirane občinske poti 663241; parcele 503/5, 503/9, 521/8 in 520/3, vse k.o. 2269 Kanal predstavljajo del kategorizirane občinske poti 163181 v naselju Kanal; parcela 503/4 k.o. 2269 Kanal predstavlja del nekategorizirane občinske poti, ki se povezuje na kategorizirano občinsko pot 163181 v naselju Kanal; parcela 502/3 k.o. 2269 Kanal predstavlja del kategorizirane občinske poti 163401 v naselju Kanal ter javni trg »Kontrada Kanal«; parcela 503/7 k.o. 2269 Kanal predstavlja del nekategorizirane občinske poti, ki se povezuje na kategorizirano občinsko pot 163681 v naselju Kanal; parcela 503/6 k.o. 2269 Kanal predstavlja del kategorizirane občinske poti 163681 v naselju Kanal; parcele 503/8, 503/10, 503/11, 503/12 in 520/1 vse k.o. 2269 Kanal predstavljajo del nekategorizirane občinske poti v naselju Kanal; parcela 5096/7 k.o. 2262 Kal nad Kanalom predstavljata del nekategorizirane občinske poti v naselju Ravne; parceli 5127 in 5128/1 obe k.o. 2262 Kal nad Kanalom predstavljata del nekategorizirane občinske poti ob naselju Testeni; parcela 5103 k.o. 2262 Kal nad Kanalom predstavlja del nekategorizirane občinske poti v naselju Dolnja Levpa; parcela 5129 k.o. 2262 Kal nad Kanalom predstavlja del nekategorizirane občinske poti v naselju Hoje; parcele 3137/1, 3142, 3145/1, 3141/1, 3144/1, 3143/2 in 3143/1 vse katastrska občina 2274 Anhovo predstavljajo del nekategorizirane občinske poti ob kategorizirani občinski poti 163131 v naselju Anhovo.

Občinski sveta je na 12. redni seji dne 1. 10. 2024 sprejel sklepa št. 9000-0003/2023-23 in št. 9000-0003/2024-24, s katerima je želel pravnoformalno ureditev vpisa lastništva in zaznambe grajenega javnega dobra v zemljiški knjigi za navedene nepremičnine.

V skladu z 25. členom Zakona o zemljiški knjigi (ZZK-1) se o imetniku pravice (lastniku nepremičnine), ki je pravna oseba, v zemljiško knjigo vpišejo naslednji podatki:

- firma oziroma ime,
- sedež in poslovni naslov, na katerega se imetniku vročajo pisemske pošiljke,
- enolična identifikacijska številka, ki jo določi upravljavec poslovnega registra.

Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3) v 262. členu določa, da se za odvzem statusa javnega dobra smiselno uporabljajo določbe 260. člena istega zakona, ki opredeljuje postopek za pridobitev statusa grajenega javnega dobra. Pogoje za pridobitev statusa grajenega javnega dobra opredeljuje 2., 3. in 49. člen Zakona o cestah (ZCes-2).

V skladu z 3. členom v zvezi z 49. členom ZCes-2 so občinske ceste javne ceste prometne površine, ki so splošnega pomena za promet in jih lahko vsak prosto uporablja na način in pod pogoji, določenimi s tem zakonom in zakonom, ki ureja pravila cestnega prometa, pri čemer so ceste lahko razvrščene v več podkategorij.

Na podlagi 260. člena ZUreP-3 v povezavi s 3. točko 49. člena ZCes-2 obravnavane nepremičnine sodijo v omrežje gospodarske javne infrastrukture in se štejejo za grajeno javno dobro lokalnega pomena.

Skladno z določbami 2. odstavka 49. člena Zakona o cestah (ZCes-2), po katerem so javne ceste v lasti občin (občinske ceste) ali v lasti Republike Slovenije (državne ceste), se ta odločba vroči Ministrstvu za infrastrukturo, Direkciji Republike Slovenije za infrastrukturo, saj bi vzpostavitev javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah iz 1. točke izreka te odločbe lahko posegala izključno v pravice in koristi Republike Slovenije.

Ta odločba takse prosta je na podlagi 22. člena in druge točke 23. člena Zakona o upravnih taksah (ZUT).

Vročitev te odločbe se opravi po 94. členu Zakona o splošnem upravnem postopku (ZUP) z javnim naznanilom na oglasni deski in na spletni strani Občine Kanal ob Soči. Vročitev velja za opravljeno po poteku 15 dni od dneva objave javnega naznanila.

Ta odločba se izdaja izključno zaradi ureditve statusa zemljiškoknjižnega stanja. Po pravnomočnosti bo odločba posredovana v zemljiškoknjižno izvedbo, katera se opravi po uradni dolžnosti.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo je v roku 15 dni od njene vročitve dovoljena pritožba pri županu Občine Kanal ob Soči. Pritožba se pošlje po pošti ali vloži pisno ali ustno na zapisnik v tajništvu Občine Kanal ob Soči, Trg svobode 23, 5213 Kanal.

Ob vložitvi pritožbe mora biti plačana upravna taksa po tar. št. 2 ZUT v znesku 18,10 EUR, ki se jo plača na račun Občine Kanal ob Soči št. SI56 0124 4444 0309 112, sklic SI11 75434-7111002.

Postopek vodil:
Miha Grenkuš



mag. Katjuša Stanič
direktorica občinske uprave

Vročiti:

- Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, Tržaška c. 19, 1000 Ljubljana (vročitev po ZUP)
- Objaviti na oglasni deski in spletni strani občine
- **Po pravnomočnosti:** Vrhovno sodišče RS, informacijski sistem eZK