



GENERALNI KONZULAT REPUBLIKE SLOVENIJE TRST
CONSOLATO GENERALE DELLA REPUBBLICA DI SLOVENIA TRIESTE

Ul./Via del Teatro Romano 24, 34121 Trst/Trieste
tel: +39 040 30 78 55
sloconsulate.trieste@gov.si

Št. 553/19
Trst, 23.09.2019

Občine:
KRAJNSKA GORA
BOVEC
KOBARID
TOLMIN
KANAL

ZADEVA: Sklep občinskega sveta občine Trbiž/Tarvisio (Italija) o ureditvi ne-hotelskih nastanitvenih dejavnosti kot so B&B ter sobodajalstvo ter o gradnji eko-kompatibilnih nastanitvenih objektov

Občina Trbiž (Italija) nam je posredovala sklep občinskega sveta z namenom seznanitve morebitnih lastnikov zemljišč na slovenski strani meje. Sklep se nanaša na spremembe prostorskega načrta Občine Trbiž in ureditve ne-hotelskih nastanitvenih dejavnosti znotraj tega.

Nov prostorski načrt predvideva, da bodo ne-hotelske nastavitvene dejavnosti lahko delovale le znotraj določenih urbanih območij z ozirom na krajinske specifikacije oziroma blizu urbanih območij. Omenjeni sta dejavnosti bed and breakfast in sobodajalstvo, ki bosta v sklopu novega prostorskega načrta umeščeni v cono G, kjer bo indeks gradnje 1m³/ 1m². Eko objekti (npr. lesene hišice na drevesih) pa bodo lahko nastale v prostorskem načrtu v označeni coni PR-zasebne zelene površine, indeks gradnje bo tu veljal 0,4 m³/1m². Površina, kjer bo nastal objekt mora biti predhodno že povezana z urbanim območjem (t.j. z obstoječimi cestami).

Oblika nastanitvene dejavnosti bed & breakfast bo regulirana le kot podjetniška dejavnost.

S spoštovanjem.




mag. Tanja Mljač
Konzulka

Priloga:
1x sklep