

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Kanal ob Soči (Uradne objave PN, št. 41/03, 17/06 in Ur. list RS, št. 70/07, 51/08, 93/15) je Občinski svet Občine Kanal ob Soči na _____ seji, dne _____, sprejel

S K L E P

**o določitvi vrednosti točke
za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2017**

1. člen

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2017 znaša 0,0367 EUR.

2. člen

Ta sklep stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in se uporablja od 01.01.2017 dalje.

Številka:

Datum:

Andrej Maffi
župan

Obrazložitev:

Nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča je obvezna dajatev, ki se plačuje za uporabo stavbnega zemljišča in predstavlja pomemben vir prihodkov občinskega proračuna.

Na območju Občine Kanal ob Soči se nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča odmerja na osnovi Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Kanal ob Soči (Primorske novice - Uradne objave, št. 25/96, 4/97, 42/99, 48/03, 50/04).

Zavezanec za plačilo NUSZ je neposredni uporabnik stavbnega zemljišča (zemljišča oziroma stavbe ali dela stavbe) na območju občine, to je imetnik lastninske ali druge pravice razpolaganja, najemnik oziroma zakupnik ali uživalec.

Višina nadomestila je odvisna od površine stavbe oziroma zemljišča, od stopnje obremenitve, ki je izražena z določenim številom točk in je odvisna od cone v kateri se stavba oziroma zemljišče nahaja in od namembnosti stavbe oziroma zemljišča, ter od vrednosti točke.

V skladu z 12. členom Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča občinski svet do konca tekočega leta določi vrednost točke za izračun nadomestila za naslednje leto.

Letna vrednost točke se je v preteklih letih usklajevala s predvideno stopnjo inflacije. Predlagana vrednost točke za leto 2017 predstavlja 1,4% povišanje glede na vrednost točke za leto 2016. Predlagano povišanje vrednosti točke ustreza indeksu napovedane rasti cen za leto 2017, ki po podatkih Urada RS za makroekonomske analize in razvoj znaša 101,4.

Občinskemu svetu dajem v obravnavo in sprejem predlagani sklep.

Andrej Maffi
župan